

«Утверждаю»  
**Заведующий МОУ Детский сад № 330**  
**Е.В. Качуровская**  
*Е.В. Качуровская*  
 февраль 2026 г.  
 М.П.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027г.**  
**МОУ Детский сад № 330**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:  
**400096 г. Волгоград, пр. им. Столетова, 486**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции отмостки и подвальных помещений.	До 17.04.2026	Журавская С.В., завхоз
2.	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям и проникновению осадков в подвальные помещения.	До 19.06.2026	Лагунов М.В., рабочий по компл. обслуживанию
3.	Проектирование и проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей.	До 19.06.2026	Лагунов М.В., рабочий по компл. обслуживанию.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 17.07.2026	Лагунов М.В., специализиров. организация по графику
5.	Проведение технического обслуживания теплового насоса и автоматического регулирующего клапана.	До 17.07.2026	Журавская С.В., завхоз
6.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 17.07.2026	Лагунов М.В., рабочий по компл. обслуживанию.
7.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 17.07.2026	Лагунов М.В., рабочий по компл. обслуживанию.
8.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.)	До 17.07.2026	Журавская С.В., завхоз

	аккредитованными организациями.		
9.	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения.	До 17.07.2026	Журавская С.В., завхоз
10.	Восстановление системы освещения в подвальном помещении.	До 15.05.2026	Соломатин В.В., инженер-энергетик
11.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.	До 17.07.2026	Журавская С.В., завхоз
12.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 17.07.2026	Журавская С.В., завхоз
13.	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта.	До 15.05.2026	Журавская С.В., завхоз
14.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 17.07.2026	Крохмаль М.Ю., специалист ОТ
15.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	До 15.05.2026	Журавская С.В., завхоз
16.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 17.07.2026	Крохмаль М.Ю., специалист ОТ
17.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность;</li> <li>2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта;</li> <li>3) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы (при наличии);</li> <li>4) Акты проверки (осмотра) запорной арматуры;</li> <li>5) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;</li> <li>6) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования;</li> <li>7) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов</li> </ol>	До 21.08.2026	Журавская С.В., завхоз.

тепловых пунктов,

- 8) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии);
- 9) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- 10) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.
- 11) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).
- 12) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;
- 13) Акты периодической проверки узла учета;
- 14) Акты разграничения балансовой принадлежности;
- 15) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;
- 16) Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения;
- 17) Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;
- 18) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду;
- 19) Заполненный оценочный лист.

18. Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.

До 21.09.2026

Журавская С.В.,  
завхоз